

il Quotidiano Immobiliare

ABITARE

lunedì 14 maggio

Borsa Immobiliare di Roma ha presentato il Listino Ufficiale al 1/2018 che, oltre a riportare semestralmente le quotazioni immobiliari dell'Area Metropolitana di Roma Capitale, presenta un apposito capitolo dedicato all'Osservatorio Immobiliare della BIR in cui analizza i principali dati relativi al mercato di riferimento.

Per quanto riguarda gli immobili collocati nel corso di tutto il 2017 il 37,3% risulta concesso in locazione, il 62,3% è stato venduto e il rimanente 0,4% è stato ceduto in nuda proprietà e si registrano, dunque, solo lievi oscillazioni rispetto al 2016.

Quanto alla tipologia degli immobili transati – venduti o concessi in locazione – per l'89,2% si è trattato di appartamenti, ville o villini, cioè il residenziale (era l'88,3% nel 2016), mentre il restante 10,8% ha riguardato il non residenziale nel suo complesso. (...)