



Due Diligence immobiliare: l'analisi approfondita del bene per una corretta valutazione e la tempestiva correzione delle criticità

Il corso intende fornire la possibilità di operare correttamente e professionalmente nel mondo della due diligence immobiliare, acquisendo le conoscenze necessarie per elaborare una relazione finale da consegnare al cliente, che sia corretta ed esauriente di tutti gli aspetti di cui egli ha bisogno per affrontare la vendita o l'acquisto di un immobile.

Per accedere ai Corsi/Seminari organizzati dalla **BIR** è necessario essere Agente Immobiliare abilitato all'esercizio della professione.

Mercoledì 29 gennaio 2020 dalla 9,30 alle 13,30

PROGRAMMA:

- Analisi documentale
- Analisi tecnica
- Check list di controllo
- La verifica preventiva di conformità:
 - Conformità urbanistico-edilizia
 - Conformità impiantistica e normativa
 - Conformità ambientale
- Responsabilità legali e sostanziali della proprietà
- Le non conformità e la commerciabilità del bene
- Valutazione dei costi delle eventuali non conformità
- Il due diligence report

Docente

Arch. Nicoletta Lo Iudice

Sede del corso

Borsa Immobiliare di Roma, Viale delle Terme di Caracalla, 69/71 (angolo v.lo Antoniniano), parcheggio non disponibile.

Costo

La quota di partecipazione è di € **50,00 IVA** inclusa a partecipante.

Per gli Agenti Accreditati alla Borsa Immobiliare di Roma la partecipazione è gratuita.

Contatti

Katia Ciardi, Alice Ciani – e-mail: formazione@tecnoborsa.com tel.: 06 57 300 710